

ZARZĄDZENIE Nr BO.0050.120.2014
BURMISTRZA OZIMKA
z dnia 05.11.2014

W sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Ozimek na lata 2015 -2017 z perspektywą do 2018 roku

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami) w związku z § 3 uchwały Nr VLVII/394/14 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 15 września 2014 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ozimek i planów miejscowych obowiązujących na terenie gminy.

Zatwierdza się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Wieloletni Program Sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Ozimek na lata 2015-2017 z perspektywą na 2018 r.

§ 2. 1. Program stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i określa :

- a) w części 1 zakres obszarów wskazanych do objęcia opracowaniem miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w formie tabelarycznej,
- b) w części 2 graficznej przedstawienie orientacyjnych obszarów do objęcia opracowaniami określonymi w pkt. a)

2. Program, w zakresie określonym w ust.1 pkt. a), podlega aktualizacji przynajmniej raz w roku najpóźniej w jego IV kwartale.

§ 3.Traci moc zarządzenie Nr 84/2010 Burmistrza Ozimka z dnia 05 października 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Programu Sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Ozimek na lata 2010-2012 z perspektywą do 2014 r.

§ 4.Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Zarządzania Mieniem Gminnym.

§ 5.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Otrzymują:

- 1. ref. BO.0050.120.2014 a/a
- 2. ref. ZMG a/a

**WIELOLETNI PROGRAM SPORZADZANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA GMINY OZIMEK NA LATA
2015-2017 z prognozą na 2018 r.**

L.p.	Nazwa planu	Prowadzenie prac planistycznych / rok/ / Główne przesłanki do zmiany lub sporządzania mpzp /	Uzgodnienia i opinie	Uchwalenie (prognozowane) *(uwagi)
KONTYNUACJA Z LAT POPRZEDNICH				
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi GRODZIEC zgodnie Uchwałą Rady Miejskiej w Ozimku Nr XVII/135/08 z 21.I.08 r.	<p align="center">2015 rok</p> <p align="center"><u>KONTYNUACJA</u></p> <p>Wykonawca : „ŁAD”- Katowice</p>	<p align="center"><u>WZNOWIENIE PROCEDURY MPZP</u></p> <p><u>Wymagany zakres prac:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - opracowanie nowego skorygowanego proj. planu uwzględniającego ustalenia obowiązującego studium, - sporządzenie adekwatnej do skorygowanego projektu planu prognozy oddziaływania na środowisko, -przeprowadzenie powtórnej procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - sporządzenie wniosków do Ministra Środowiska i Marszałka Województwa Opolskiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp, - rozpatrzenie uwag do projektu planu zgłoszonych przy wyłożeniu do publicznego wglądu, - przygotowanie projektu planu miejscowego do uchwalenia. 	<p align="center">IV kwartał 2015 r. *</p> <p align="center">W TOKU</p>

KOLEJNE PLANY i ZMIANY na lata 2015-2017 (prognoza 2018)

2	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Krzyżowa Dolina dz.nr 881/90 pod <u>lokalizację zakładu stolarskiego – usługi meblowo – budowlanego</u></p>	<p style="text-align: center;">Rok 2015</p> <p>Wniosek o sporządzenie zmiany mpzp, zapisy uniemożliwiają realizację nowych zamierzeń inwestycyjnych , wprowadzenie funkcji – usługowo handlowej UM</p> <p><u>-I półrocze /2015</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia mpzp, - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp, - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenie mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko 	<p style="text-align: center;"><u>II półrocze 2015 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia 	<p style="text-align: center;"><u>PODJĘCIE PROCEDURY</u></p> <p>IV kw.2015 r. I kw. 2016 r - publikacja w Dz.U.Woj.Op.</p>
3	<p>Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krasiejów rejon ul. Szkolnej (zgodnie z uchwałą Nr XLIII/367/14 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 28.04.14 r. zmiana uchwały Nr XXX/279/09 RM z dn. 26.01.14</p>	<p>Wniosek o sporządzenie zmiany mpzp, konieczność wydzielenia drogi wewnętrznej oraz włączenie do drogi powiatowej w celu obsługi wydzielonych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną,</p> <p><u>(posiadane dokumenty)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonana analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany, <p><u>- I półrocze 2015 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wybór wykonawcy, - ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany uchwały, nabór wniosków, - przygotowanie projektu zmiany mpzp. wraz z prognozą 	<p style="text-align: center;"><u>II półrocze 2015 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia 	<p style="text-align: center;"><u>PODJE CIE PROCEDURY</u></p> <p>IV kw.2015 r. I kw. 2016 r - publikacja w Dz.U.Woj.Op.</p>

4	<p>Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Szczedrzyk <u>dla nowych terenów inwestycyjnych należących do BA GLASS POLAND Sp. z o.o.</u></p>	<p>Rok 2015</p> <p>Planowana rozbudowa zakładu, konieczność wyznaczenia nowych terenów o funkcji PU</p> <p><u>-I półrocze /2015</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzanie mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko 	<p>Rok 2015</p> <p><u>II półrocze 2015 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia 	<p>PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p>IV kw. 2015 r. I kw.2016 r. Publikacja w Dz.U.Woj.Op.</p>
5	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Antoniów o pow. ok. 265 ha <u>Zastąpi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimka (Uchwała Nr XXXVIII/245/01 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 28.09.2001 r.</u></p>	<p>Rok 2016</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczne wnioski o zmianę mpzp, wprowadzenie nowych funkcji, korekta układu komunikacyjnego sporządzenie planu dla terenu aktualnie nie posiadającego mpzp (tzw. Pastwisko) zgodnie z ustaleniami II edycji Studium. <p><u>I półrocze 2016 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzanie mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko 	<p><u>II półrocze 2016 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. <p>I kw. 2017 r.</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia 	<p>PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p>I kw.2017 r.</p> <p>Publikacja w Dz.U.Woj. Op.</p>

6	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimek o pow. ok. 325 ha</p> <p><u>Zastąpi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ozimka (Uchwała Nr XXXVIII/245/01 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 28.09.2001 r.</u></p>	<p>Rok 2016</p> <p>- Liczne wnioski o zmianę mpzp, wprowadzenie nowych funkcji, korekta układu komunikacyjnego zgodnie z ustaleniami II edycji Studium.</p> <p><u>I półrocze 2016 r.</u></p> <p>- wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzanie mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko</p>	<p><u>II półrocze 2016 r.</u></p> <p>- przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.</p> <p>I kw. 2017 r.</p> <p>- rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia</p>	<p>PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p>I kw.2017 r.</p> <p>Publikacja w Dz.U.Woj. Op.</p>
7	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Schodnia o pow. ok. 495 ha</p>	<p>ROK 2017</p> <p>- Liczne wnioski o sporządzenie mpzp, wprowadzenie funkcji zgodnie z ustaleniami Studium</p> <p><u>I półrocze 2017 r.</u></p> <p>- wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzanie mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko</p>	<p><u>II półrocze 2017 r.</u></p> <p>- przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.</p> <p>I kw. 2018 r.</p> <p>- rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia</p>	<p>PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p>I kw.2018 r.</p> <p>Publikacja w Dz.U.Woj. Op.</p>
8	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Chobie pow. ok 124 ha</p>	<p>ROK 2018</p> <p>- wnioski o sporządzenie mpzp</p> <p><u>I półrocze 2018 r.</u></p> <p>- wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy</p>	<p><u>II półrocze 2018 r.</u></p> <p>- przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia</p>	<p>PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p>I kw.2018 r.</p> <p>Publikacja w Dz.U.Woj. Op.</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzania mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp <li style="padding-left: 20px;">- sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko 		
9	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krzyżowa Dolina pow. 330 ha</p>	<p style="text-align: center;">ROK 2018</p> <p><u>I półrocze 2018 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzania mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko 	<p style="text-align: center;"><u>II półrocze 2018 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia 	<p style="text-align: center;">PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p style="text-align: center;">I kw.2018 r.</p> <p style="text-align: center;">Publikacja w Dz.U.Woj. Op</p>
10	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Mnichus pow. ok 85 ha</p>	<p style="text-align: center;">ROK 2018</p> <p>- Wnioski</p> <p><u>I półrocze 2018 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp - wybór wykonawcy - ogłoszenie/obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzania mpzp, nabór wniosków, - przygotowanie projektu mpzp - sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko 	<p style="text-align: center;"><u>II półrocze 2018 r.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu mpzp - wyłożenie do publicznego wglądu projektu mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. - rozpatrzenie uwag - przygotowanie projektu mpzp do uchwalenia 	<p style="text-align: center;">PODJĘCIE PROCEDURY</p> <p style="text-align: center;">I kw.2018 r.</p> <p style="text-align: center;">Publikacja w Dz.U.Woj. Op</p>

* termin może ulec zmianie w związku z uwagami do planu, koniecznością dokonania ponownych uzgodnień i wyłożenia projektu mpzp.

- Potrzeba zmiany planów wymienionych w wyżej zamieszczonej tabeli wynika także z konieczności ich dostosowania do istniejących uwarunkowań faktycznych, gdyż ww. plany warunków tych nie uwzględniają lub uwzględniają je częściowo.

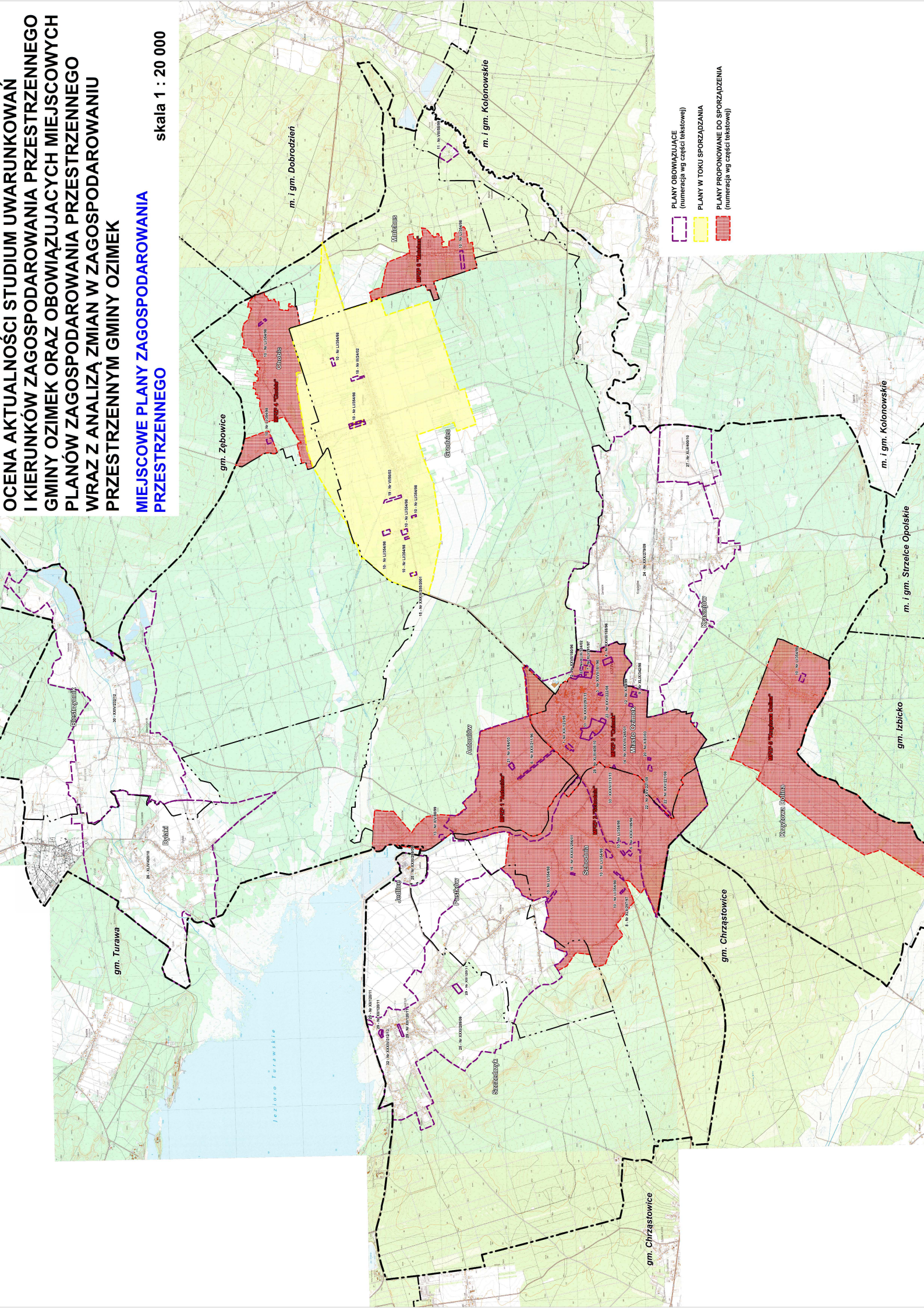
legenda

2015 rok	
2016 rok	
2017 rok	
2018 rok	

**OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM UWARUNKOWAN
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY OZIMEK ORAZ OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH
PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WRAZ Z ANALIZĄ ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU
PRZESTRZENNYM GMINY OZIMEK**

**MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

skala 1 : 20 000



- PLANY OBOWIĄZUJĄCE
(numeracja wg części tekstowej)
- PLANY W TOKU SPORZĄDZANIA
- PLANY PROPONOWANE DO SPORZĄDZENIA
(numeracja wg części tekstowej)