


Projekt uchwały nie budzi  
wątpliwości pod względem  
formalno prawnym

Projekt

z dnia 16 lutego 2016 r.

Zatwierdzony przez ..... Rada Prawny

Druk nr 5

  
m. Ozimek - Pakur

**UCHWAŁA NR .....**  
**~~BURMISTRZA OZIMKA~~**  
**RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**  
z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Ozimek - Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia Stara oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców do skrzyżowania z ul. Dylakowską**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami Dz.U. z 2015 r. poz. 1045, poz. 1890) art. 14 ust 1, 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 199 ze zmianami Dz.U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1830, poz. 1890) Rada Miejska w Ozimku uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Ozimek - Schodnia Nowa w granicach administracyjnych, części wsi Schodnia oraz części wsi Antoniów po wschodniej i zachodniej stronie ul. Powstańców do skrzyżowania z ul. Dylakowską, w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały, sporządzonym w kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

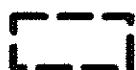
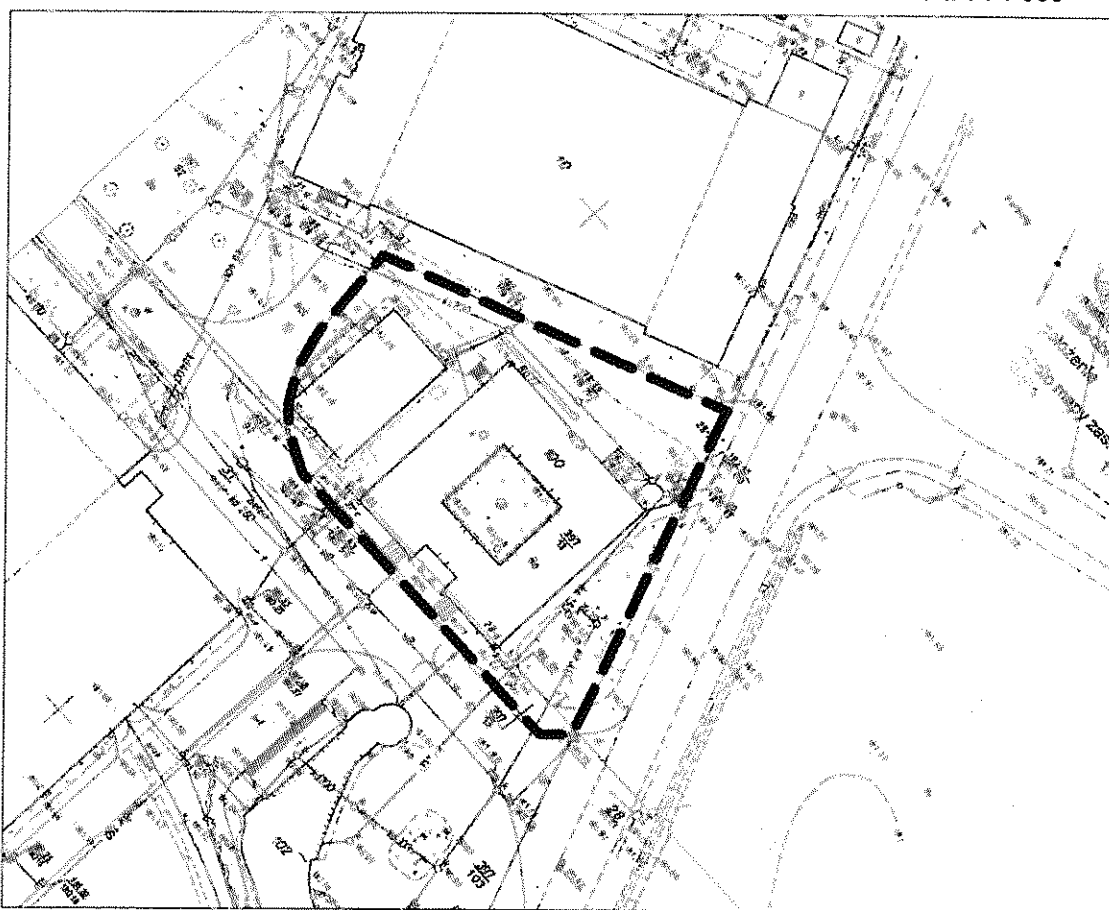
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Ozimku

**Krzysztof Kleszcz**

skala 1 : 1 000



**GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO**

## UZASADNIENIE

Spółka z o.o. "APJ., ul. Kolejowa 1, 46 - 040 Ozimek wnioskami z dnia 2.12.2015r. i 29.12.2015r. wystąpiła do Burmistrza Ozimka z wnioskiem o zmianę ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określając obszar przewidziany do zmiany tj. działki nr 297/13 z k.m. 7 o powierzchni 0,2242 ha położonej w Ozimku przy ul. Kolejowej 1 - (budynek byłego ambulatorium hutniczego). Na przedmiotowym terenie inwestor zamierza realizować obiekty przeznaczone na hotel, restaurację, kwatery pracownicze, handel - (obiekty usługowe).

W aktualnie obowiązującym planie teren obejmujący działkę nr 297/13 oznaczono symbolem P, PT - tereny przemysłu, tereny produkcyjno - techniczne. Ustalenia obowiązującego planu uniemożliwiają Spółce "APJ" realizację planowanych zamierzeń inwestycyjnych. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.) sporządzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Z analizy wynika, iż sporządzony zgodnie z wnioskiem inwestora, plan miejscowy będzie zgodny z ustaleniami studium.

W związku z powyższym proszę o przedstawienie projektu uchwały Radzie Miejskiej w Ozimku celem podjęcia.

INSPEKTOR  
ds. Budownictwa

*Jan W. Grajoszek*