


Projekt uchwały nie budzi
wątpliwości pod względem
formalno prawnym

Radca Prawny

Projekt

z dnia 19 listopada 2015 r. 
Druk nr 43

**UCHWAŁA NR XV/ /15
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 30 listopada 2015 r.

w sprawie służebności przejazdu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/ Dz.U. z 2015 r. poz.1515 /, Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przejazdu, pasem szerokości 5 metrów, przez działkę nr 267/9 km^l położoną we wsi Szczedrzyk stanowiącą rów będący własnością Gminy Ozimek, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 250/2 km^l położonej we wsi Szczedrzyk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ozimku

Krzysztof Kleszcz

UZASADNIENIE

Właściciel działki nr 250/2, zwrócił się z prośbą o ustanowienie służebności przejazdu przez działkę nr 267/9 stanowiącą rów, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 250/2.

W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk działka nr 250/2, przeznaczona jest na cele budownictwa jednorodzinne. Właściciel działki zamierza ją podzielić w ten sposób, aby wydzielić działkę budowlaną.

Zgodnie z Art.93 ust.3 ustawy o gospodarce gruntami, „ Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny , jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej; za dostęp do drogi publicznej uważa się również wydzielenie drogi wewnętrznej wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu albo ustanowienie dla tych działek innych służebności drogowych, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem.

Powyższy podział działki wpisuje się w cytowany artykuł ustawy o gospodarce gruntami.

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Gruntami

Andrzej Górecki