

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	Ozimek – część działki nr 365/28 km 6 o pow. 1,4456 ha KW nr OP10/00074868/6	10 m ²	Teren zurbanizowany mieszkalny	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z urządzeniami dla celów publicznych. Sposób zagospodarowania – istniejące pomieszczenia garażowe i gospodarcze.	70,30 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	1 rok
2.	Chobie –działka nr 601/309 km 1 pow. 0,4000 ha, KW nr OP10/00063560/7	0,4000ha	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	Dla wydzielanego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ozimek-Zmiana- teren ten przeznaczony jest pod tereny użytkowane rolniczo. Sposób zagospodarowania: teren użytkowany rolniczo.	616,00 zł zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	do 5 lat

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 16-02-2012 r. do dnia 08-03-2012 r.

Ozimek, dnia 16-02-2012 r.