

Opole, 29 kwietnia 2011 r.

Decyzja Nr 69/11

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 55 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 kwietnia 2011 r. Gminy Ozimek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie w Ozimku, przy ul. Hutniczej na działkach 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, i 389 (obiekt kat. XXVIII) - po dokonaniu kontroli obowiązkowej

UDZIELAM

Gminie Ozimek

ul. Ks. Dzierżona 4 B 46-040 Ozimek

POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

wzmocnionego zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Mała Panew

położonego w Ozimku przy ul. Hutniczej na działkach j.w.

Warunkiem użytkowania obiektu jest wykonanie w terminie do 30 czerwca 2011 r. zgodnego z projektem pokrycia obudowy drewnianej nisz zakotwień ciągien

Uzasadnienie:

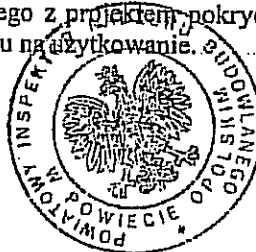
Roboty budowlane zostały wykonane na podstawie decyzji Nr 543/2010 z dnia 8 czerwca 2010 r. (znak: WB. 7351-8-612/2010) Starosty Opolskiego, udzielającej Gminie Ozimek pozwolenia na budowę obejmującego wzmocnienie zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Mała Panew w Ozimku na działkach 390/1, 397/83, 397/84, 397/65 i 389. Do wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie inwestor dołączył dokumenty wymagane prawem budowlanym. W trakcie dokonanej dnia 29 kwietnia br. kontroli obowiązkowej oraz po zbadaniu dokumentów stwierdzono, iż wykonano całość robót objętych dokumentacją, zaś przedłożone certyfikaty oraz protokoły badań i sprawdzeń czynią zadość wymogom prawa. Tym samym, spełnione zostały warunki do wydania pozwolenia na użytkowanie.

Wobec powyższych ustaleń orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Opolu przy ul. Ozimskiej 19, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

2. Nie wykonanie w terminie zgodnego z projektem pokrycia obudowy drewnianej zakotwień ciągien spowoduje wygaśnięcie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w powiecie opolskim

Aleksandra Horak

Otrzymują: (za potwierdzeniem odbioru)

1. Adresat
2. PINB a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Opolski

DECYZJA
NR 1151 /08

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) i § 2 ust.1 p.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.10.2008r. (nr. rej organu admin. architekt.-budow. WB 7351-8 -1334 /08) inwestora w sprawie pozwolenia na budowę obejmującego renowację zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Małapanew w Ozimku przy ul. Hutniczej ; na działkach 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, 389

ZATWIERDZAM projekt budowlany i UDZIELAM
Gminie Ozimek
pozwolenia na budowę

obejmującego renowację zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Małapanew w Ozimku przy ul. Hutniczej ; na działkach 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, 389

Obiekt objęty niniejszą decyzją zaliczany jest do kategorii - nie dotyczy (załącznik do Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o nr. ewidencyjnym gruntów 390/1, 397/83, 397/84, 397/65, 389

Projektant: dr inż. Przemysław Jakiel posiadający uprawnienia projektowe NB GP V-7342/3/67/98, nr ewidenc OOIIB DOŚ/BO/0589/03

oraz nakładam
obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych *zgodnie z pozwoleniem OWKZ WUOZ-I-EM-5600-748/08 z dnia 16.10.2008r.*
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*
3. termin rozbiórki:
 - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania *nie dotyczy*
 - tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie *nie dotyczy*
5. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie , w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Ponadto, zobowiązuje się Inwestora do:

- Przed rozpoczęciem prac budowlanych wytyczenia projektowanej budowli w terenie powinien dokonać wykonawca prac geodezyjnych zgodnie z Rozp. MGPIB z dn.21.02.1995 w sprawie opracowań geodez-kartog. oraz czynności geodez. obowiązujących w budownictwie (Dz. U. nr 25 , poz. 133)
- inwestycja winna być wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

UZASADNIENIE

Inwestycja jest zgodna z miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego . Zgodnie z pismem Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Opolu OŚ.ZW 6225-35/08 z dnia 08.08.2008r. , w.w. inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Inwestycję uzgodniono z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, pismem OW-4001/108/08/4074 z dnia 31.07.2008r.

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.



Starosta
[Signature]
Krzysztof Prąbylski
Wydział Budownictwa

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Opolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²

5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki: 2 egz. projektu - załącznik odpowiednio opieczetowany i oznaczony numerem 1, obejmujący 9 tomów dokumentacji.

Otrzymuje:

1. Gmina Ozimek
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Opole ul. Książąt Opolskich 27
3. Urząd Gminy Ozimek – ref bud.
4. „ „ „ ref. Pod.
5. WB a.a BP

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16.11.2006 r.
(Dz. U. Nr 225, poz.1635) podmiot - Gmina Ozimek
zwolniona jest z opłaty skarbowej.

podpis, stanowisko osoby wydającej decyzję

WB.7351-8-612 /2010

DECYZJA
NR 543 /2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) i § 2 ust. 1 p.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie Inspektora nadzoru inwestorskiego. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.05.2010r. (nr. rej. organu admin. architekt.-budow. WB 7351-8-612 /2010) inwestora w sprawie pozwolenia na budowę obejmującego wzmocnienie zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Mała Panew ; zlokalizowaną w Ozimku na działkach nr 390/1,397/83, 397/84, 397/65,389

ZATWIERDZAM projekt budowlany i UDZIELAM

Urząd Gminy i Miasta w Ozimku
46-040 Ozimek ul.Ks. J. Dzierżoła

pozwolenia na budowę

obejmującego wzmocnienie zabytkowego mostu wiszącego nad rzeką Mała Panew ; zlokalizowaną w Ozimku na działkach nr 390/1,397/83, 397/84, 397/65,389

Obiekt objęty niniejszą decyzją zaliczany jest do kategorii XXVIII (załącznik do Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118* i zgodnie z Art. 55. pkt 1) (jeśli dotyczy obiektów kategorii V, IX-XVIII, XX, XXII, XXIV, XXVII-XXX), przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie .

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o nr. ewidencyjnym gruntów 390/1,397/83, 397/84, 397/65,389

Projektant: dr inż.Przemysław Jakiel posiadający uprawnienia projektowe NB GP V-7342/3/67/98, nr ewidenc DOIIB DOŚ/BO/0589/03
Sprawdzający mgr inż.Piotr Szymański posiadający uprawnienia projektowe 686/01/DUW , nr ewidenc DOIIB DOŚ/BO/0831/03

oraz nakładam

obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zaleceniami Opolkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*
3. termin rozbiórki:
 - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania *nie dotyczy*
 - tymczasowych obiektów budowlanych *nie dotyczy*
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie *nie dotyczy*
5. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie , w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Ponadto, zobowiązuje się inwestora do:

- Przed rozpoczęciem prac budowlanych wytyczenia projektowanej budowl w terenie powinien dokonać wykonawca prac geodezyjnych zgodnie z Rozp. MGPIB z dn:21.02.1995 w sprawie opracowań geodez-kartog. oraz czynności geodez. obowiązujących w budownictwie (Dz. U. nr 25 , poz. 133)
- inwestycja winna być wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.
- Po zakończeniu budowy obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych przed ich zasypaniem) należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie pomiarów inwentaryzacyjnych i dostarczenie tych wyników pomiarów jednostce geodezyjnej prowadzącej mapę zasadniczą (rozdział 6 w/w Rozporządzenia).

UZASADNIENIE

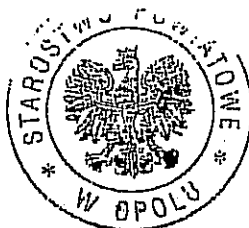
Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja została:

- zaopiniowana przez Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem ZN-EM-51-310/10 z dnia 28.05.2010r. ,
- uzgodniona z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, znak OW-4002/7/10/1662 z dnia 24.03.2010r.
- zakwalifikowana jako przedsięwzięcie nie wymagające uzyskania pozwolenia wodnoprawnego przez Wydział Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Opolu nr OŚ.ZW 6225-35/08 z dnia 08.08.2008r.

Inwestor posiada prawo do dysponowania terenem nieruchomości o nr. ewid. wymienionych we wniosku. Inwestycja nie narusza interesów prawnych osób trzecich

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Opolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



~~Starosta~~
E. B. STAROSTY
Inspektor w Wydziale Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

2. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²

3. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Otrzymuje:

1. Urząd Gminy i Miasta w Ozimku 46-040 Ozimek ul. Ks. J. Dzierżona 4B

Załączniki : 2 egz. projektu z załącznikami odpowiednio opleczone i ponumerowane od 1 do 2
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Opole ul. Książąt Opolskich 27

3. Urząd Gminy Ozimek – ref bud.

4. " " " " ref. Pod.

5. WB a.a BP

Zgodnie z art. 7. ustawy z dnia 16.11.2006 r.

(Dz. U. Nr 225, poz. 1635) osoba / podmiot

Gmina Ozimek

zwolniony jest z opłaty skarbowej.

podpis, stanowisko osoby wydającej decyzję