

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ/NAJEM

Burmistrz Ozimek podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	<p>Ozimek –działka nr 397/78 km 7 o pow. 0,0686 ha, KW nr OP10/00119946/5</p> <p>Schodnia- działka nr 2302/445 km 2 o pow. 0,0940 ha, KW nr OP10/00119946/5</p>	łącznie: 0,1626 ha	<p>Tereny przemysłowe</p> <p>Tereny przemysłowe</p>	<p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydierżawiany teren przeznaczony jest pod tereny przemysłu, tereny produkcyjno- techniczne zawierające drobną wytwórczość, składy hurtowe, bazy i usługi budowlane, bazy gospodarki komunalnej, warsztaty, stacje obsługi samochodów - wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz jako przeznaczenie towarzyszące - tereny parkingów samochodowych wraz z dojazdami i zielenią.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydierżawiany teren przeznaczony jest pod tereny parkingów samochodowych wraz z dojazdami i zielenią jako przeznaczenie podstawowe.</p> <p>Sposób zagospodarowania- place magazynowe.</p>	<p>1280,00 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.</p>	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	3 lata
2.	Schodnia –działki nr: 1962/426, 1964/427, 1970/429, 1973/430, 1076/431, 1979/432, 2008/433, 2012/435, 2013/436, 1989/437,	łącznie: 4,0275 ha	Tereny przemysłowe, zurbanizowane tereny niezabudowane, drogi	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydierżawiany teren przeznaczony jest w części pod czynne składowisko odpadów hutniczych, drogę klasy głównej ruchu przyspieszonego podstawowego układu komunikacyjnego, ścieżki rowerowe w ciągu ulicy drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego, pod tereny drobnej wytwórczości, składów hurtowych, baz i usług budowlanych, stacji obsługi samochodów,	72 495,00zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	11 lat

	<p>1992/438, 1993/439, 1996/440, 1678/441, 1997/441, 2000/442, 2001/443, 2004/443, 2006/445, 2200/445</p> <p>km 2, obręb Schodnia o łącznej powierzchni 3,9405 ha, Kw nr OP10/00092294/3,</p> <p>Schodnia –działka nr 1967/428 km 2, obręb Schodnia, o pow. 0,0870 ha Kw nr OP10/00092294/3.</p>		<p>Grunty orne</p>	<p>tereny parkingów.</p>	<p>będzie proporcjonalnie do ilości miesiący obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.</p>		
--	--	--	--------------------	--------------------------	---	--	--

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.
Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 20-12-2012 r. do dnia 10-01-2013 r.
Ozimek, dnia 20-12-2012 r.