

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ.

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	<p>Ozimek –działka nr 397/31 km 7 o pow. 0,2061 ha, KW nr OP10/00138544/6</p> <p>Ozimek –działka nr 397/32 km 7 o pow. 0,0259 ha, KW nr OP10/00138545/3</p> <p>Ozimek –działka nr 397/33 km 7 o pow. 0,0805 ha, KW nr OP10/00138545/3</p>	łącznie: 0,3125 ha	<p>Tereny przemysłowe</p> <p>Tereny przemysłowe</p> <p>Tereny przemysłowe</p>	<p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny urządzeń zaopatrzenia w ciepło- elektrociepłownia.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny urządzeń zaopatrzenia w ciepło- elektrociepłownia.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony jest w części pod tereny przemysłu, tereny produkcyjno- techniczne zawierające drobną wytwórczość, składy hurtowe, bazy i usługi budowlane, bazy gospodarki komunalnej, warsztaty, stacje obsługi samochodów - wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz jako przeznaczenie towarzyszące - tereny parkingów samochodowych wraz z dojazdami i zielenią.</p> <p>Sposób zagospodarowania- tereny pod działalność gospodarczą.</p>	<p>2509,06 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.</p>	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	2 lata
2.	Ozimek –część działki nr 136/4 km 3 o pow. 0,0794 ha, KW nr OP10/00074868/6	275m ²	droga	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony jest w części pod ulice klasy dojazdowej układu obsługującego, szerokość w liniach rozgraniczających- 10,0-12,0 m i pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wraz z usługami i urządzeniami towarzyszącymi.	<p>715,00zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny płatny do końca miesiąca.</p>	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	do 3 lat

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 17-01-2013 r. do dnia 07-02-2013 r.

Ozimek, dnia 17-01-2013 r.