

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ/NAJEM

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	<p>Grodziec: -część działek- nr 238 km 1 o pow. 0,1300 ha KW nr OP10/00031555/6</p> <p>nr 912/2 km 1 o pow. 2,5889 ha KW nr OP10/00080250/6</p> <p>Krasiejów: -część działek- nr 1010/107 km 4 o pow. 0,3147 ha KW nr 74868</p> <p>Szczedrzyk: -część działek- nr 531 km 1 o pow. 0,7800 ha KW 7468</p> <p>nr 10 km 1 o pow. 0,0600 ha KW 74868</p> <p>Dylaki: -część działki- nr 821/10 km 3 o pow. 0,0765 ha</p>	<p>1m²</p> <p>1 m²</p> <p>1 m²</p> <p>1 m²</p> <p>1m²</p> <p>1m²</p>	<p>Inne tereny zabudowane</p> <p>Droga</p> <p>Droga</p> <p>Droga</p> <p>Droga</p> <p>Zurbanizowane tereny niezabudowane</p>	<p>Brak planu Sposób zagospodarowania: grunt pod pojemniki na odzież używaną.</p> <p>Brak planu Sposób zagospodarowania: grunt pod pojemniki na odzież używaną.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzierżawiany teren przeznaczony jest w części pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, drogi wewnętrzne, drogi publiczne kl. Z – zbiorcze. Sposób zagospodarowania: grunt pod pojemniki na odzież używaną.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzierżawiany teren przeznaczony jest na drogi publiczne o funkcji ulic dojazdowych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej. Sposób zagospodarowania: grunt pod pojemniki na odzież używaną.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzierżawiany teren przeznaczony jest w części na drogi o funkcji ulic wewnętrznych oraz na drogi publiczne o funkcji ulic zbiorczych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej. Sposób zagospodarowania: grunt pod pojemniki na odzież używaną.</p> <p>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzierżawiany teren przeznaczony jest pod zabudowę usługową. Sposób zagospodarowania: grunt pod pojemniki na odzież używaną.</p>	<p>432,00 zł plus VAT ((6zł x 6m² + VAT) x 12)</p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.</p>	<p>Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.</p>	<p>do 3 lat</p>

2.	Ozimek -część działki- nr 100/1 km 2 o pow. 0,4110 ha KW nr OP10/00074868/6	42,30 m ²	Inne tereny zabudowane	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydierżawiany teren przeznaczony jest w części pod tereny usług i administracji na wydzielonych działkach z urządzeniami towarzyszącymi m. oświata - np. szkoła, przedszkole. ulice klasy dojazdowej układu obsługującego, szerokość w liniach rozgraniczających- 10,0-12,0 m. Sposób zagospodarowania: istniejący lokal użytkowy- przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej.	300,00 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny płatny do końca miesiąca.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średni wskaźnik wzrostu podatku od nieruchomości ustalonego przez Radę Miejską Ozimku.	do 3 lat
----	--	----------------------	---------------------------	---	--	---	----------

Wydierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 28-03-2013 r. do dnia 18-04-2013 r.

Ozimek, dnia 28-03-2013 r.