



Ozimek, dnia 22.06.2026 r.

ZMG.670.21.2026.JK



Zygmunt Olbryt
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ozimku

W odpowiedzi na wniosek z dnia 08.06.2026 r. Radnego Pana Grzegorza Filipka, o sygn. RM.0003.2.2.2026, przekazany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ozimku Pana Zygmunta Olbryta, dotyczący wprowadzenia zmian w planie ogólnym gminy Ozimek uniemożliwiających realizację inwestycji związanych z obróbką termiczną odpadów tj. spalarni, informuję, że w dniu 08.06.2026 r. odbyło się spotkanie Burmistrza Ozimka Pana Mirosława Wieszołka, Zastępcy Burmistrza Ozimka Pana Marcina Widery z Radcą Prawnym Panem Szymonem Linkiem, kierownikiem Referatu Zarządzania Mieniem Gminnym Panią Joanną Zielińską, pracownikiem Referatu Panią Julią Kwiatkowską i projektantem planu ogólnego gminy Ozimek Panią Magdaleną Śliwą, podczas którego omówione zostały możliwe propozycje wprowadzenia zmian w projekcie planu ogólnego gminy, które na przyszłość ograniczą możliwość realizacji określonych inwestycji o charakterze przemysłowym oraz zawężą katalog dopuszczalnych funkcji na przedmiotowym terenie.

Pani projektant zaproponowała zmianę strefy infrastrukturalnej oznaczonej symbolem SI na strefę gospodarczą oznaczoną symbolem SP w projekcie planu ogólnego dla terenów inwestycyjnych huty w Ozimku.

Po wejściu w życie planu ogólnego gminy, sporządzane oraz zmieniane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego będą musiały być z nim zgodne. W związku z tym ustalenie odpowiedniej strefy planistycznej w planie ogólnym ma kluczowe znaczenie dla kształtowania przeznaczenia terenu w przyszłych planach miejscowych. Zmiana strefy infrastrukturalnej na gospodarczą oznacza, że po wejściu w życie planu ogólnego, wszelkie przyszłe zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze będą musiały być zgodne z ustaloną tam strefą gospodarczą. Strefa infrastrukturalna dopuszczałaby w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren infrastruktury technicznej, w skład którego – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – wchodzi m.in. teren gospodarowania odpadami, który może stanowić przeznaczenie terenu pod m.in. teren zakładu unieszkodliwiania odpadów, teren spalarni odpadów i teren instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Jednym z profili podstawowych strefy gospodarczej są tereny produkcji. Zgodnie z ww. rozporządzeniem w skład terenu produkcji może wchodzić teren produkcji przemysłowej, teren produkcji energii, terenów składów i magazynów lub teren przemysłu portowego. Teren objęty strefą gospodarczą w planie ogólnym, nie będzie mógł zostać przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren infrastruktury technicznej, a tym samym pod teren gospodarowania odpadami.



Podczas spotkania pani projektant wyraziła opinię, że sama zmiana zapisów planu ogólnego gminy, nie zatrzyma w tym momencie możliwości realizacji inwestycji polegającej na termicznym przetwarzaniu odpadów, w tym spalarni. Istotne znaczenie w tym zakresie mają ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który obecnie dopuszcza określone funkcje związane z przetwarzaniem odpadów.

W związku z powyższym, na spotkaniu w dniu 08.06.2026 r. zapadła decyzja o konieczności przeprowadzenia zmiany zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mającej na celu wykluczenie możliwości przetwarzania odpadów na przedmiotowym terenie. Informuję również, że na najbliższej sesji Rady Miejskiej, zaplanowanej na 29.06.2026 r., zostanie przedstawiony projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowych miasta Ozimek i wsi Schodnia.


Burmistrz Ozimka
Mirosław Wieszolek

Załącznik:

- Rozporządzenie o Ochronie Danych Osobowych – klauzula „RODO”

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Ozimku Pan Zygmunt Olbryt
2. ZMG/JK/aa