

Projekt

z dnia 14 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia gminnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r. poz. 1653) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego prawa własności Gminy Ozimek nieruchomości położonej w miejscowości Grodziec, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 627/1 km 1 obręb Grodziec o powierzchni 0,2400 ha i nr 627/2 km 1 obręb Grodziec o powierzchni 0,2500 ha, dla których Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00080250/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku wpłynął wniosek o sprzedaż działek nr 627/1 km 1 i 627/2 km 1 obręb Grodziec, będących własnością Gminy Ozimek. Działka 627/1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i częściowo pod rolę, natomiast działka nr 627/2 w całości pod rolę. Łącznie powierzchnia nieruchomości wynosi 0,4900 ha. Nieruchomość przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli/współwłaścicieli nieruchomości przyległych z uwagi na niekorzystny kształt nieruchomości gminnej i jej niewielką szerokość, aby mogła zostać samodzielnie zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem.

Kierownik Referatu
F...
...
Joanna Ziemska