

Druk w 4

Projekt

z dnia 4 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ozimek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) Rada Miejska w Ozimku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę gminną nr 291/27 km 5 położoną w Ozimku, będącą własnością Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00086941/9 na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 291/25 km 5 położonej w Ozimku.

§ 2. Służebność, o której mowa w §1 będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu pasem o szerokości **5m** biegnącym od granicy działki władnącej do ul. Brzeziny, w obszarze zaznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

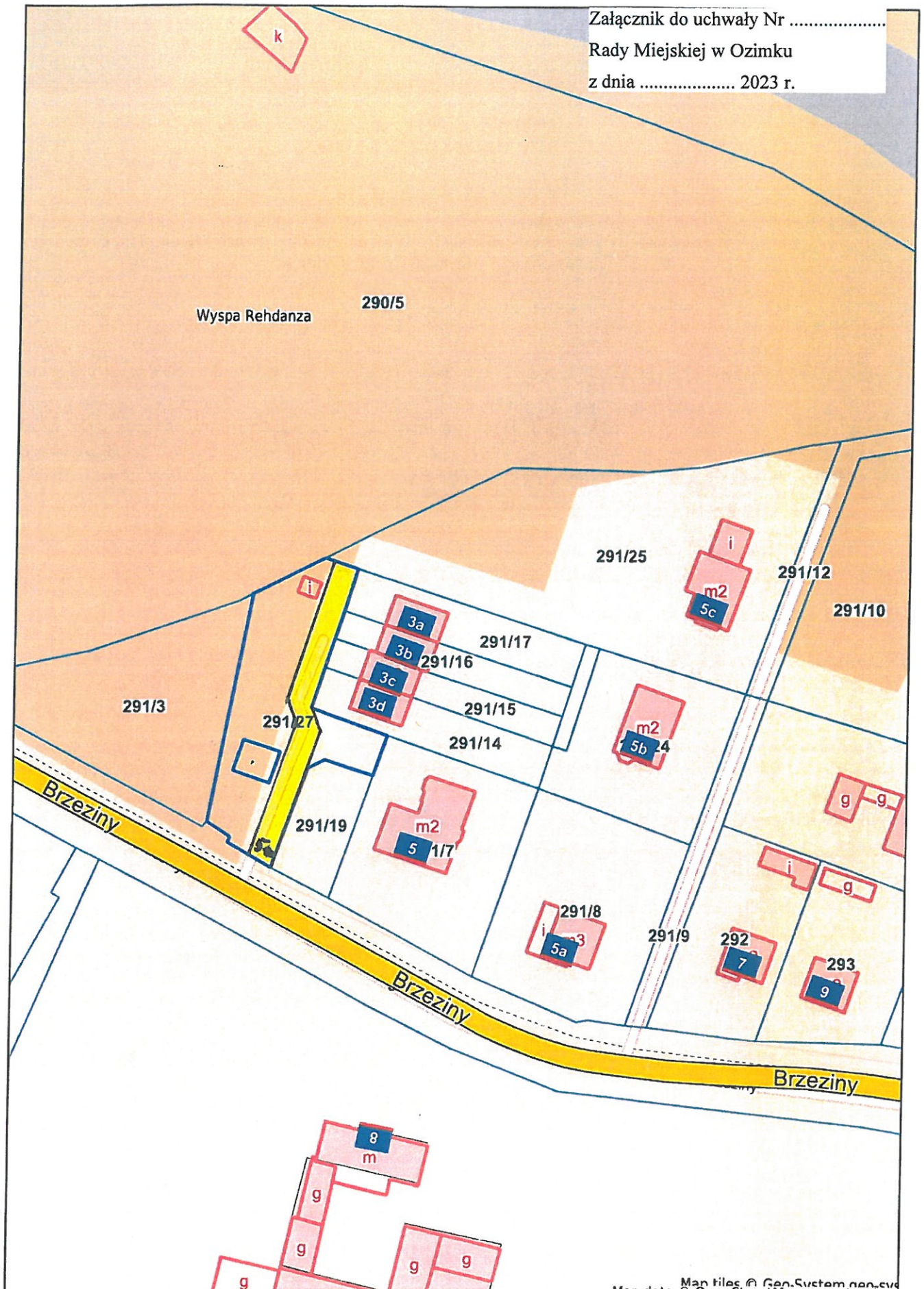
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Ozimek - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Ozimku
z dnia 2023 r.



Map tiles © Geo-System geo.svs
Map data © OpenStreetMap contributors

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku wpłynął wniosek o ustanowienie służebności przejazdu (służebność gruntowa) na nieruchomości gminnej nr 291/27 km 5 położonej w Ozimku. Służebność jest konieczna do zapewnienia dostępu do drogi publicznej (ul. Brzeziny) dla nowo projektowanego budynku na działce nr 291/25 km 5 obręb Ozimek. Projektowany budynek wnioskodawca planuje posadzić na części zachodniej swojej działki nr 291/25, za już istniejącym budynkiem, wobec czego dojazd do niego od strony ciągu pieszo-jezdnego położonego na działkach nr 291/9 i 291/12 będzie utrudniony, a działka gminna nr 291/27 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej, zatem ustanowienie służebności gruntowej dla zapewnienia dojazdu do drogi publicznej jest niezbędne.

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej

Joanna Zielińska

Pracowni
i Gospodarki
Pracowniczej

Joanna Zielińska