

**UCHWAŁA NR XIX/152 /20
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 27 kwietnia 2020 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 15p w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 i 568) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1), Rada Miejska w Ozimku uchwała, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie gminy Ozimek, u których przychody spadły w wyniku wystąpienia epidemii COVID-19.

§ 2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres maj i czerwiec 2020 roku, którego terminy płatności upływają odpowiednio 15 maja i 15 czerwca 2020 roku.

§ 3. Warunkiem uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika:

- 1) formularza zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) oświadczenia przedsiębiorcy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości na 2020 rok lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

§ 4. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały dotyczy podatników, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku przychodów w następstwie wystąpienia COVID-19, z zastrzeżeniem, że na dzień złożenia dokumentów, o których mowa w § 3, mają uregulowany podatek od nieruchomości za I kwartał 2020r.

2. Przez spadek przychodów rozumie się spadek sprzedaży towarów i usług w ujęciu wartościowym co najmniej o 50%, obliczony według wzoru: $Spadek = [(P_0 - P_1) : P_0] \times 100\%$, gdzie: P1 – przychody za 1 wybrany miesiąc przypadające w okresie od dnia 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, P0 – przychody w analogicznym miesiącu 2019 r.

3. W przypadku nowych podmiotów gospodarczych, utworzonych po dniu 1 stycznia 2020r. przez spadek przychodów rozumie się spadek sprzedaży towarów i usług w ujęciu wartościowym co najmniej o 50%, obliczony według wzoru: $Spadek = [(P_0 - P_1) : P_0] \times 100\%$, gdzie: P0 – przychody za 1 wybrany miesiąc przypadające w okresie od lutego 2020 r. do końca marca 2020r., P1 – przychody za 1 miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku.

§ 5. Zwolnienie od podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, o której mowa w Komunikacie Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01).

§ 6. Określa się wzory formularzy:

- 1) zgłoszenia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) oświadczenia przedsiębiorcy stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku –Ordynacja podatkowa.

§ 8. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3 i 4.

§ 9. Zgłoszenia, o którym mowa w § 3 uchwały należy dokonać nie później niż do dnia 15 maja 2020 roku.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ozimku

Aldona Koczur

Nr zgłoszenia (wypełnia Urząd

Zgłoszenie - dotyczy nieruchomości o nr ewid (dotyczy osób fizycznych)

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....
.....
.....

2) Pełny adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej,
mail firmowy

.....
.....
.....

3) Imię i nazwisko, stanowisko, nr telefonu i mail osoby odpowiedzialnej ze strony podmiotu za
sprawy dotyczące niniejszego zgłoszenia, która będzie upoważniona do kontaktów z Urzędem
..... (pełnomocnictwo)

.....
.....
.....

4) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu (dotyczy osób prawnych)

.....
PESEL (dotyczy osób fizycznych)
.....

5) Identyfikator gminy, w której podmiot ma miejsce zamieszkania lub siedzibę (wpisać wyłącznie gdy
siedziba firmy lub adres zamieszkania jest spoza gminy Ozimek)

.....

6) Forma prawna podmiotu

- przedsiębiorstwo państwowe;
- jednoosobowa spółka Skarbu Państwa;
- jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 712)
- spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie, jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 369);
- jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.);
- inna (podać jaka).....

7) Wielkość przedsiębiorcy :

- a. mikroprzedsiębiorca
- b. przedsiębiorca mały
- c. przedsiębiorca średni
- d. inny przedsiębiorca

Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

8) PKD - klasa działalności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. z 2007r. nr 251, poz. 1885, z późn. zm.).

.....

.....
**data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska
oraz stanowiska lub podpis osoby upoważnionej***

** W przypadku działania przez pełnomocnika należy dostarczyć pełnomocnictwo na wzorze PPS-1*

Oświadczenie przedsiębiorcy

1) Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko

.....
.....
.....

2) Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych :

tak całkowity zakaz częściowy zakaz

nie

3) Odnotowałem spadek przychodów z powodu COVID-19:

co najmniej o 50%, obliczony wg. wzoru wskazanego w § 4 ust. 2 niniejszej uchwały.

Przychody za okres2019r.....zł

Przychody za okres 2020r.....zł

lub

co najmniej o 50%, obliczony wg. wzoru wskazanego w § 4 ust. 3 niniejszej uchwały- w przypadku nowego podmiotu gospodarczego utworzonego po dniu 1 stycznia 2020r.

Przychody za okres2020r.....zł

Przychody za okres 2020r.....zł

4) Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020r.* wyniosła:

..... euro na dzień dokonania zgłoszenia.

*Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat.
Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.*

5) Przedsiębiorstwo:

nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) ** w dniu 31 grudnia 2019r.

znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) ** w dniu 31 grudnia 2019r.

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15)) w dniu 31 grudnia 2019 r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia 2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

.....
**data i podpis podatnika z podaniem imienia i nazwiska
oraz stanowiska lub podpis osoby upoważnionej**

** Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1)*

***Zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1).*