

UCHWAŁA Nr XXXII / 305 / 09

RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU

z dnia 30 marca 2009 r.

w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżawy, najmu i użyczenia zawartych na czas oznaczony do trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) i art. 23 ust. 1 pkt 7a , art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 261 , poz. 2603 z 2004 roku z późn. zm.) Rada Miejska w Ozimku u c h w a ł a , co następuje :

§ 1

Uchwała się zasady zawierania na kolejne okresy umów dzierżawy, najmu i użyczenia zawartych na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości stanowiących własność lub będących w wieczystym użytkowaniu Gminy Ozimek

§ 2

1. Umowy dzierżawy i najmu mogą być przedłużane na kolejny okres pod warunkiem, że dotychczasowi dzierżawcy i najemcy nie posiadają zadłużeń z tytułu zawartych umów, a także nie powodują uzasadnionych zastrzeżeń co do sposobu korzystania z przedmiotu dzierżawy lub najmu.
2. Umowy użyczenia mogą być zawierane na kolejny okres pod warunkiem, że osoba biorąca w użyczenie nie pogorszyła stanu użyczanej nieruchomości.

§ 3

W przypadku spełnienia warunków o których mowa w §2 Burmistrz Ozimka może zawrzeć z dotychczasowym dzierżawcą, najemcą i biorącym w użyczenie umowę na kolejny 3 letni okres.

§ 4

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.
2. Burmistrz w okresach kwartalnych przedkłada Radzie informację o zawartych dalszych umowach dzierżawy, najmu i użyczenia.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Joachim WIEŚBACH