

UCHWAŁA Nr XXVIII / 215 / 04
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU

z dnia 29 listopada 2004 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XL/271/01 z dnia 3 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2002 – 2006 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałą Nr II/13/02 z dnia 12 grudnia 2002r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203), art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2002r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. Nr 71 poz. 773, z 2002r. Nr 113 poz. 984, z 2003r. Nr 113 poz.1069, z 2004r. Nr 116 poz. 1203) Rada Miejska w Ozimku **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XL/271/01 z dnia 3 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2002 – 2006 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałą Nr II/13/02 z dnia 12 grudnia 2002r., w rozdziale V, pkt. 4 otrzymuje brzmienie: „W związku z tym, że dotychczas obowiązujące w gminie czynsze mieszkaniowe kształtują się średnio na poziomie 1% wartości odtworzeniowej budynku na rok, Burmistrzowi przy corocznym podwyższaniu czynszu przysługuje uprawnienie do przyjmowania w nowej stawce czynszu:

- przewidywanego na następny rok wskaźnika inflacji,
- 15% wzrost dotychczasowej stawki czynszu.

Do końca 2005r. stawki czynszu nie mogą jednak przekroczyć 3% wartości odtworzeniowej budynku”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2005r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Czesław KACZMAREK