

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dn. 23 kwietnia 2026 r. - Krasiejów, Schodnia

Ozimek, dnia 23 kwietnia 2026 r.

## BURMISTRZ OZIMKA

### podaje do publicznej wiadomości

### wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	983/102 km 4 obręb Krasiejów, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00140300/1	0,0240 ha	działka położona w miejscowości Krasiejów, będąca własnością Gminy Ozimek, w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, zabudowana budynkiem usługowym, posiada dostęp do drogi.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	4 007,00 zł netto stawka VAT - zw	bezprzetargowo na rzecz jej użytkownika wieczystego
2	488/91 km 3 obręb Schodnia, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00038944/9	0,5002 ha	działka będąca własnością Gminy Ozimek na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego Nr IN.II.7510.29.2020.MR z 27.08.2024r., nie posiada dostępu do drogi, kształt korzystny, teren płaski, stanowi grunt rolny, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rolnych oraz pojedynczej zabudowy zagrodowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium przeznaczona pod tereny dolinne wykluczone z zabudowy, tereny rolne	22 000,00 zł netto, stawka VAT - zw	Przetarg nieograniczony
3	432/76 km 3 obręb Schodnia, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00038944/9	0,4602 ha	działka będąca własnością Gminy Ozimek na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego Nr IN.II.7510.29.2020.MR z 27.08.2024r., posiada dostęp do drogi, kształt korzystny, teren płaski, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rolnych	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium przeznaczona pod tereny rolne	20 000,00 zł netto stawka VAT - zw.	Przetarg nieograniczony
4	19 km 2 obręb Schodnia, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00038944/9	0,3010 ha	działka będąca własnością Gminy Ozimek na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego Nr IN.II.7510.29.2020.MR z 27.08.2024r., nie posiada dostępu do drogi, kształt korzystny, teren płaski, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rolnych	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium przeznaczona pod tereny dolinne wykluczone z zabudowy	13 200 zł netto stawka VAT - zw.	Przetarg nieograniczony

1. Termin składania roszczeń o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 23 kwietnia 2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ozimek <https://bip.ozimek.pl> w zakładce *Nieruchomości-dzierżawa-sprzedaż-wynajem*.

Z up. Burmistrza Ozimka

/-/ Marcin Widera

Zastępca Burmistrza