

## **Dlaczego warto tu zainwestować**

### **DLACZEGO OZIMEK?**

W Gminie Ozimek panują dobre warunki do spokojnego życia. Rozbudowana sieć placówek oświatowych - żłobki, przedszkola i szkoły tworzą sprzyjające warunki dla rodzin. Ponadto na terenie Ozimka znajduje się szpital, który zapewnia podstawową opiekę zdrowotną.

Dysponujemy ogromną bazą rekreacyjno-sportową oraz obiektami hotelowymi o wysokim standardzie.

### **NASZE ATUTY!**

- **DYNAMICZNIE ROZWIJAJĄCA SIĘ GMINA**
- **ROZWINIĘTY SYSTEM DRÓG**
- **DOGODNA LOKALIZACJA**
- **BLISKOŚĆ DUŻEGO OŚRODKA PRZEMYSŁOWEGO I AKADEMICKIEGO (OKOŁO 20 KM) DO OPOŁA (LICZBA MIESZKAŃCÓW PONAD 127 TYS.)**
- **BLISKOŚĆ MIĘDZYNARODOWYCH PORTÓW LOTNICZYCH WE WROCŁAWIU I KATOWICACH-PYRZOWICACH**
- **ULGI DLA PRZEDSIĘBIORCÓW - ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI DLA NOWYCH INWESTYCJI**
- **ROZWINIĘTA BAZA EDUKACYJNA ORAZ TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWA**

### **POŁOŻENIE GMINY**

Gmina Ozimek to idealne miejsce dla inwestycji. Jest położona w odległości ok. 20 km od stolicy województwa - Opola, a od autostrady A4 dzieli ją 30 km, co daje idealne warunki dojazdowe. Sprzyjającym dla transportu jest, że gmina leży przy staropolskim szlaku komunikacyjnym Kłodzko - Wrocław - Częstochowa - Kielce - obecnie DK 46. Ponadto w ciągu godziny można dojechać na Górny Śląsk, czy włączyć się do ruchu na autostradzie A1 w Częstochowie.

Ozimek posiada dogodne i szybkie połączenia kolejowe - Wrocław - Opole - Ozimek - Częstochowa - Warszawa. A najbliższe lotniska są usytuowane w pobliskich Wrocławiu i Katowicach, które dzieli od Ozimka zaledwie godzina dojazdu.



### **Odległość Ozimka do najbliższych większych przejść granicznych**

Czechy (Prudnik-Trzebina) - 72 km

Słowacja (Zwardoń) - 182 km

Niemcy (Jędrzychowice) - 265 km

### **Odległość do najbliższego lotniska**

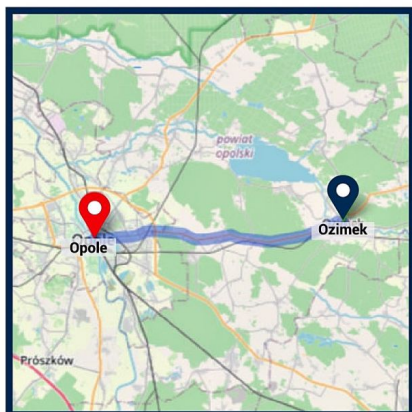
Wrocław - 122 km

Katowice - 75 km

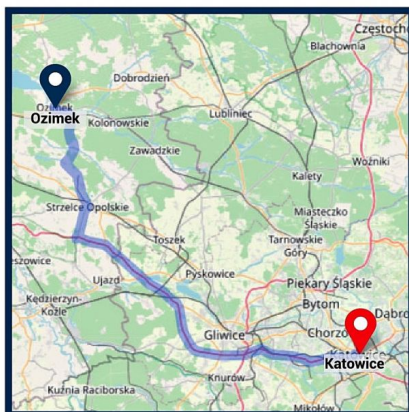
### **Odległość do najbliższej autostrady**

A4 - 30 km / A1 - 70 km

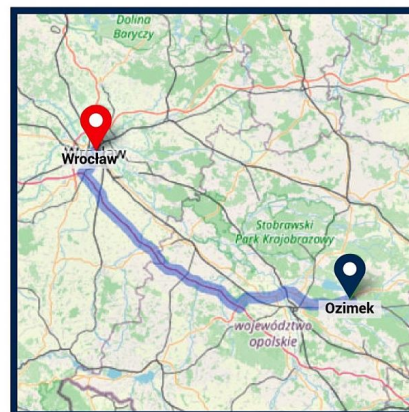
### **Odległość od najbliższej drogi krajowej DK 46 - na terenie gminy**



Opole - Ozimek (21 km)



Katowice - Ozimek (96 km)



Wrocław - Ozimek (120 km)

### ZAINWESTOWALI U NAS

Wśród znaczących firm funkcjonujących z powodzeniem na terenie naszej gminy warto wymienić:



**BA Glass S.A.**

przemysł opakowań szklanych



**Konstrukcje Stalowe Sp. z o.o.**

przemysł stalowy



**ProLicht Reklama Sp. z o.o.**

branża reklamowa



**WeWire Sp. z o.o. Sp. k.**

branża automotive



**CB S.A.**

branża budowlana

An **Ondura** Group Company



**HALUPCZOK**

**Halupczok Kuchnie i Wnętrza**

przemysł meblowy



**Park Nauki i Rozrywki Krasiejów** branża turystyczna



**Möhlenhoff** Möhlenhoff Sp. z o.o.

producent sterowników i siłowników