

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dn. 09.11.2021r. dla dz. nr 370/22

Ozimek, 09.11.2021r.

### BURMISTRZ OZIMKA

#### podaje do publicznej wiadomości

#### wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. **Działka nr 370/22, km 6 o powierzchni 0,0844 ha położona w Ozimku**, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00138547/7.
2. Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, bez dostępu do drogi publicznej, posiada nieregularny, średnio korzystny kształt.
3. Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną jako tereny obsługi komunikacji samochodowej i oznaczoną symbolem B.KS11.
4. **Cena nieruchomości wynosi 25.000,00 zł + podatek VAT 23%.**
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego, gdzie cenę wywoławczą stanowić będzie kwota podaną w pkt 4 niniejszego wykazu.
6. Sprzedaż ograniczona do właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki nr:
  - 370/19, km 6, położona w Ozimku
  - 675, km 6, położona w Ozimku

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu będzie złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, na warunkach określonych w ogłoszeniu o

przetargu.

7. Termin składania roszczeń o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.)wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
8. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 09 listopada 2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ozimek <http://bip.ozimek.pl>.